## הנחיות לשימוש בטופס

1. **זהו טופס חובה.** המבקש פטור מביצוע התאמת נגישות במקום שאינו בניין עקב פגיעה מהותית באופיו המיוחד של המקום, חייב למלא טופס זה ולפעול לפי הוראותיו.
2. מטרת הטופס להציג את פרטי התאמות הנגישות שביחס אליהן נטען הפטור, פירוט נימוקים ואסמכתאות שהובילו לאישור הפטורים, וחלופות שנבחנו.
3. את הפטור מוסמך לאשר מהנדס הרשות המקומית. לאחר מתן החלטתו (לאשר או לדחות את בקשת הפטור), אין צורך להגיש את הטופס לגורם אחר.
4. במקרה שמהנדס הרשות המקומית מאשר פטור, על מורשה נגישות מבנים, תשתיות וסביבה מטעם החייב להציע ולאשר התאמות נגישות חלופיות ככל שקיימות, בהתאם לתקנה 6(ד).
5. לאחר מתן אישור המורשה לנגישות מבנים תשתיות וסביבה, על החייב בביצוע הנגישות לשמור את הטופס למשך 7 שנים לפחות ממועד סיום ביצוע הנגישות בבניין ולהציגו לגורם מוסמך אם יידרש לכך.

## הנחיות למילוי הטופס

1. (1) בטבלה שבפסקה 2 להלן, החייב בהתאמות הנגישות ימלא את הטורים "מצב שימור או סוג המקום", "אסמכתא לשימור או לסוג המקום", בהתאם להנחיות שלהלן.

|  |  |
| --- | --- |
| **מצב שימור או סוג המקום** | **אסמכתא לשימור או לסוג המקום** |
| **מצב שימור** | |
| המקום מיועד לשימור לפי תוכנית שימור אתרים או תוכנית אחרת לפי חוק התכנון והבנייה | מספר תוכנית |
| הופקדה תכנית המיעדת את המקום לשימור | מספר תוכנית |
| המקום נכלל ברשימת אתרים לשימור של ועדה לשימור אתרים | יש לצרף את רשימת האתרים של ועדה לשימור אתרים |
| ועדה לשימור אתרים הביעה דעתה כי המקום ראוי לשימור | יש לצרף חו"ד של הוועדה |
| במקום נמצאים ערך טבע מוגן לפי חוק גנים לאומיים, עתיקה או אתר עתיקות לפי חוק העתיקות | פרסום ההכרזה ברשומות על אתר העתיקות או אסמכתא מטעם רשות העתיקות |
| **סוג מקום** | |
| אתר הנצחה | אישור מטעם הגורם שאחראי למקום שהמקום הוא אתר הנצחה |
| מקום לתצוגה | אישור מטעם הגורם שאחראי למקום שהמקום משמש לתצוגה (מקום פתוח להצגת מוצגים או או התרחשויות אמנותיות) |

(2) לחיצה בעכבר על השורות הריקות שבטור "מצב שימור או סוג המקום" תביא להצגת תפריט מוכן שממנו אפשר לבחור את התיאור המתאים;

1. במילוי הטבלה שבפסקה 2 להלן, מהנדס הרשות המקומיות יפעל בהתאם להנחיות שלהלן:
2. הוא יחליט בבקשת פטור כאמור בטופס זה, רק לאחר קבלת חוות דעת כאמור בטבלה שלהלן. עם זאת, לפי תקנה 6(ב)(2), אם לא נתקבלה תוך 90 ימים מיום שנשלחה בדואר רשום חוות דעת של הממונה על אתרי הנצחה במשרד הביטחון או של האמן שיצר את היצירה או של מנהל עזבונו האומנותי – יראו אותם כמי שאינם מתנגדים לביצוע התאמות הנגישות (הוראה זו לא חלה על חוות הדעת שנדרשת מרשות הטבע והגנים ורשות העתיקות).
3. הוא רשאי לאשר פטור רק על סמך אחד הנימוקים המפורטים להלן.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **מצב שימור או סוג המקום** | **חוות דעת הנדרשת לצורך החלטת מהנדס הרשות** | **נימוקי מהנדס**  **מהנדס הרשות המקומית רשאי לאשר הפטור אם לדעתו -** |
| **מצב שימור** | | |
| המקום מיועד לשימור לפי תוכנית שימור אתרים או תוכנית אחרת לפי חוק התכנון והבנייה | לא נדרש | התאמת הנגישות שונה באופן מהותי מהעבודות המותרות לפי התוכנית, או מהנחיות שימוש שחלות עליו ומעבודות שבוצעו בפועל. |
| הופקדה תכנית המיעדת את המקום לשימור | לא נדרש |
| המקום נכלל ברשימת אתרים לשימור של ועדה לשימור אתרים | לא נדרש | ביצוע התאמת נגישות במקום עלול לפגוע באופן מהותי באופיו המיוחד של המקום בהתחשב, לפי העניין, בערכו ההיסטורי, האדריכלי, התרבותי והאורבני של המקום, ומעבודות שבוצעו בפועל. |
| ועדה לשימור אתרים הביעה דעתה כי המקום ראוי לשימור | לא נדרש |
| במקום נמצאים ערך טבע מוגן לפי חוק גנים לאומיים, עתיקה או אתר עתיקות לפי חוק העתיקות | חוות דעת של רשות הטבע והגנים או של רשות העתיקות, לפי הענין | ביצוע התאמת הנגישות עלול לפגוע באופן מהותי בערכם של ערך טבע מוגן, עתיקה או באתר עתיקות, לפי הענין, ושונה באופן מהותי מעבודות שבוצעו בפועל |
| **סוג מקום** | | |
| אתר הנצחה | חוות דעת של הממונה על אתרי הנצחה במשרד הבטחון | ביצוע התאמת הנגישות עלול לפגוע באופן מהותי בערכו ההנצחתי של של המקום ואפשר שגם בהתחשב בערכו ההיסטורי, האדריכלי, התרבותי והאורבני, ושונה באופן מהותי מעבודות שבוצעו בפועל |
| מקום לתצוגה | חוות דעת של האמן ואם נפטר – של מנהל עזבונו האמנותי | ביצוע התאמת הנגישות עלול לפגוע באופן מהותי בערכו האמנותי של המקום, ושונה באופן מהותי מעבודות שבוצעו בפועל |

1. לחיצה בעכבר על השורות הריקות שבטור "חוות דעת הנדרשת לצורך החלטת מהנדס הרשות" תביא להצגת תפריט מוכן שממנו אפשר לבחור את התיאור המתאים;
2. במילוי הטבלה שבפסקה 2 להלן, בטור "נימוקי הבקשה לפטור כולל חלופות שנשקלו" יש לפרט:
3. בחינת חלופות תכנוניות שונות לביצוע התאמת הנגישות הקבועה בתקנות והנימוקים לקבלתה או לדחייתה.
4. רשימת מסמכים מצורפים להבהרת הנימוקים והחלופות שנשקלו (כגון תכנית, תצלום, או מסמך אחר, שמוכיחים באופן ברור את הנטען).
5. בטור "פירוט התאמת נגישות חלופית מוצעת" יש לפרט חלופות תכנוניות הבאות להחליף את התאמת הנגישות הקבועה בתקנות.
6. בסעיף 5 "התאמת נגישות חלופית באישור מורשה מתו"ס" יש לפרט חלופות תכנוניות הבאות להחליף את התאמת הנגישות הקבועה בתקנות, בהתאם לתקנה 6(ד).

## מונחי יסוד

"**התקנות**" - תקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (התאמות נגישות למקום ציבורי שאינו בנין), התשע"ד – 2013.

## פרטי המקום שאינו בנין

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **שם המקום:** | **כתובת המקום:** | |
| **מועד הפתיחה לציבור:**   * לפני 11.5.2014  (מקום קיים שאינו בנין) * החל מ- 11.5.2014  (מקום חדש שאינו בנין)   [מחק/י את המיותר] | **סוג המקום לפי התוספת הראשונה לתקנות:**   * בית עלמין; * גן ציבורי, ובכלל זה טיילת ומצפור; * אתר משחקים; * אתר שעשועים; * מקום רחצה; * מקום קדוש המשמש לעלייה לרגל; | * גן חיות; * מקום לתצוגה; * אתר הנצחה; * גן אירועים; * מגרש ספורט; * חניון ציבורי. |

## התאמת הנגישות לגביהן נטען פטור עקב פגיעה מהותית באופי המיוחד של מקום שאינו בניין[[1]](#footnote-1)

| **פרטי הבקשה לפטור (ימולא ע"י החייב בהתאמות הנגישות)** | | | | **החלטת הרשות (ימולא ע"י מהנדס הרשות המקומית)** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ההתאמה לגביה נטען הפטור ומיקומה במקום | מצב שימור או סוג המקום | אסמכתא[[2]](#footnote-2) לשימור או לסוג המקום | נימוקי הבקשה לפטור כולל חלופות שנשקלו[[3]](#footnote-3) | חוות דעת הנדרשת לצורך החלטת מהנדס הרשות[[4]](#footnote-4) | החלטת מהנדס הרשות | נימוקי מהנדס הרשות |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

## הצהרת החייב בביצוע נגישות

אני, החייב בביצוע נגישות, מצהיר כדלקמן:

1. רשימת התאמות הנגישות לגביהן מתבקשים פטורים עקב פגיעה מהותית באופיו המיוחד של הבניין מפורטות בטבלה בסעיף 2 לעיל.
2. העובדות בטופס זה הן אמת למיטב ידיעתי.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| שם החייב בביצוע הנגישות (לרבות תאגיד): | ת.ז / ח.פ | מס' טלפון: | דוא"ל: | שם המנהל (אם החייב הוא תאגיד): |
|  |  |  |  |  |
| שם מוסמך חתימה מטעם החייב: | ת.ז : | מס' טלפון: | דוא"ל: | תפקיד: |
|  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| תאריך: | חתימה: |
|  |  |

## אישור מהנדס הרשות המקומית

אני, החתום מטה, מהנדס הרשות המקומית, מאשר בזה כי:

1. במקרים המפורטים לפי תקנה 6(ב)(2) – נתקבלה / לא נתקבלה חוות הדעת של גורם רלבנטי[[5]](#footnote-5).
2. החלטתי לגבי פטורים ונימוקי מפורטים בטבלה בסעיף 2.
3. בתוקף סמכותי לפי תקנה 10(ג)(2) לתקנות, אני מאשר כי רק התאמות נגישות שציינתי לידן "מאשר פטור", פטורות מביצוע עקב פגיעה מהותית באופיו המיוחד של הבניין.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| שם המהנדס: | שם הרשות המקומית: | חתימה וחותמת: | תאריך: |
|  |  |  |  |

## התאמות נגישות חלופיות באישור מורשה מתו"ס

אני, החתום מטה, מורשה לנגישות מבנים תשתיות וסביבה, מצהיר בזה כי:

1. העובדות בסעיף זה הן אמת.
2. ביקרתי במקום בתאריך \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
3. לאחר אישור הפטור על-ידי מהנדס הרשות המקומית, ולפי סמכותי לפי תקנה 6(ד), אני מאשר (יש לבחור אחת מהאפשרויות):
   1. את רשימת התאמות הנגישות החלופיות שלהלן, ככאלו שמבטיחות נגישות למרב בני אדם עם סוגי מוגבלויות שונים

(מומלץ לצרף את פירוט ההתאמות כנספח נפרד): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* 1. לא נמצאו התאמות נגישות חלופיות, מהסיבות הבאות (מומלץ לצרף את פירוט הסיבות כנספח נפרד): \_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| שם המורשה: | מס ת.ז: | מס' רישום בפנקס הרשם: | מס' טלפון: | דוא"ל: |
|  |  |  |  |  |
| כתובת: | | חתימה: | | תאריך: |
|  | |  | |  |

1. יש למלא את פסקה 2 על פי ההנחיות למילוי הטופס שהובאו לעיל. [↑](#footnote-ref-1)
2. אם האסמכתא הינה מסמך – יש לצרפו לבקשה. [↑](#footnote-ref-2)
3. ניתן לצרף כנספח. ראו פסקה ח' בהנחיות למילוי הטופס. [↑](#footnote-ref-3)
4. יש לצרף את חוות הדעת לבקשה. לפי תקנה 6(ב)(2), במקרה של אתר הנצחה, מקום לתצוגה, ערך טבע מוגן או עתיקות - על מהנדס הרשות להחליט בבקשת הפטור רק לאחר שנתקבלה חוות דעת של גורם רלבנטי; על כל אחד מגורמים אלה לתת חוות דעת תוך 90 ימים מיום שנשלחה אליהם פניה בדואר רשום. [↑](#footnote-ref-4)
5. לפי תקנה 6(ב)(2), במקרה שנדרשת חוות דעת של רשות הטבע והגנים או של רשות העתיקות, מהנדס הרשות אינו יכול להחליט בבקשה בלא חוות הדעת. [↑](#footnote-ref-5)